

B E B A U U N G S P L A N

GEMEINDE VOCKENHAUSEN

FÜR DAS GEBIET „DIE ROTEN ÄCKER“

ÄNDERUNG NACH § 2 (7) BBAUG

MIT GENEHMIGUNG DES KATASTERAMTES FFM, HÖCHST VOM 17. 3. 1971 AZ. F-S. 390/71/668
 VERVIELFÄLTIGT DURCH DAS KREISBAUAMT FFM, HÖCHST ZUR AUFT. EINES BEB. PLANES

ES WIRD BESCHIEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICHNUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT
 DEM NACHWEIS DES LIEGENSCHAFTSKATASTERS ÜBEREINSTIMMEN.
 FFM HÖCHST, DEN 9. Aug. 1971
 KATASTERAMT FFM HÖCHST

Haus
 VERMESSUNGSCHREIBER
 1. BEZUGSDIREKTOR

ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH §§ 2,8 UND 9 DES BBAUG VOM 23. 6. 1960
 IM EINVERNEHMEN MIT DEM
 LANDKREIS MAIN TÄUNUS,
 FFM HÖCHST, DEN 3. 9. 71

DER GEMEINDE VOCKENHAUSEN
 VOCKENHAUSEN, DEN 18. Aug. 1971

Haus
 BAUDIREKTOR

Geidel
 1. BEZUGSDIREKTOR

DER PLANENTWURF MIT BEGRÜNDUNG HAT GEM. § 2 ABS. 6 BBAUG IN DER ZEIT
 VOM 23. Mai 1971 BIS 25. Juni 1971 ZU JEDERMANN'S EINSICHT OFFENGELEGEN.
 VOCKENHAUSEN, DEN 19. Aug. 1971

Geidel
 BÜRGERMEISTER

Geidel
 1. BEZUGSDIREKTOR

Beude
 1. BEZUGSDIREKTOR

GEM. DEN BESTIMMUNGEN DES BBAUG UND DER BAUNVO IN VERBINDUNG MIT DER
 HBO WURDE DIESER BEBAUUNGSPLAN IN DER SITZUNG DER GEMEINDEVERTRETUNG
 VOM 22. Juli 1971 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.
 IN ERGÄNZUNG DER ZEICHNERISCHEN VORSCHRIFTEN GELTEN:

- 1) DACHFORM: FLACHDACH, SATTELDACH UND WALMDACH.
- 2) DACHNEIGUNG: MAX. 35°
- 3) DACHEINDECKUNG: BEI SATTEL- UND WALMDÄCHER DUNKLES MATERIAL.
- 4) GAUPEN UND DREMPFEL: UNZULÄSSIG
- 5) GEBÄUDEHÖHE: WESTL. DER STRASSEN
 - a) AM DORNBUSCH
 - b) HAINKOPFSTRASSE
 FBOK, ERDGESCHOSS MAX. 0,30m ÜBER FUSSTEIGHINTERKANTE.
 ÖSTLICH DER VORGENANNTEN STRASSEN
 FBOK, ERDGESCHOSS BERGSEITS MAX. 0,30m ÜBER GEWACHSENEN BODEN.
 DIE TALSEITIGE HÖHE IST DEM GEWACHSENEN GELÄNDE ENTSPRECHEND
 AUSNUTZBAR.
- 6) DIE AUSNAHMEREGLERUNGEN DES § 23 (5) DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG
 WERDEN AUSGESCHLOSSEN, DIE ERRICHTUNG VON NEBENANLAGEN IM
 SINNE DES § 15 BAUNVO AUF DEN NICHTÜBERBAUBAREN GRUNDSTÜCKS-
 FLÄCHEN IST UNZULÄSSIG.

VOCKENHAUSEN, DEN 19. Aug. 1971

Geidel
 BÜRGERMEISTER

Geidel
 1. BEZUGSDIREKTOR

Beude
 1. BEZUGSDIREKTOR

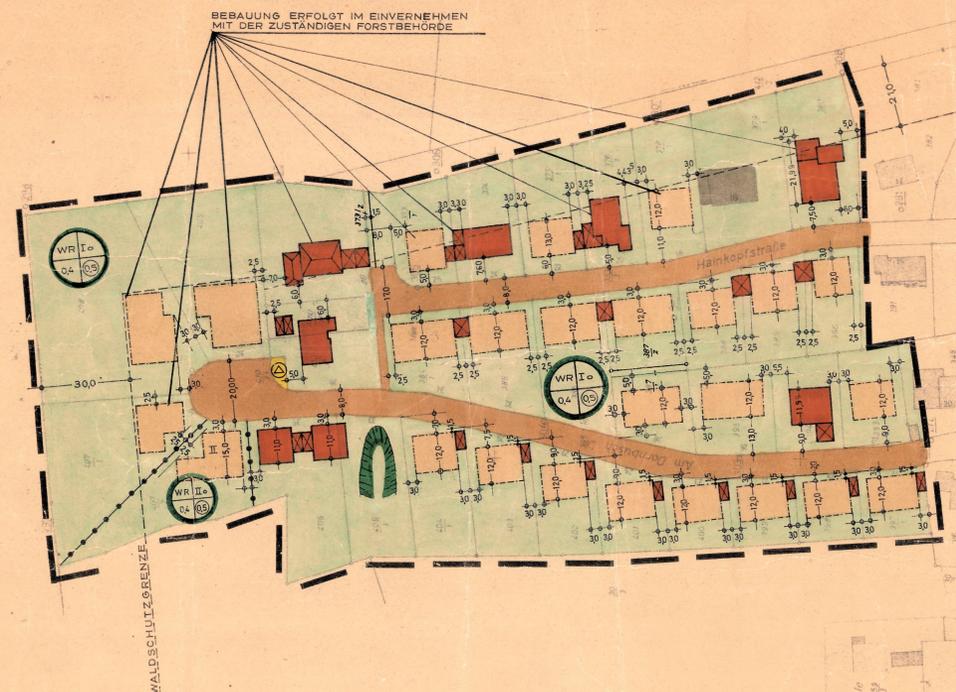
BEKANNTMACHUNG

DIESER VON DEM HERRN REGIERUNGSPRÄSIDENTEN IN DARMSTADT GEM. § 11 BBAUG
 AM 02. FEB. 1972 GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WIRD MIT DIESER BEKANNTMACHUNG
 RECHTSVERBINDLICH. DER PLAN WIRD GEM. § 12 BBAUG IN DER ZEIT VOM
 BIS 02. FEB. 1972 ZU JEDERMANN'S EINSICHT OFFENGELEGT.
 VOCKENHAUSEN, DEN _____

Geidel
 BÜRGERMEISTER

Beude
 1. BEZUGSDIREKTOR

AUFGEST.: 05. 1965 ÄND.: 18. 4. 1971 GR.: 0,66 m²



LEGENDE

	GELTUNGSBEREICH		GEPL. GARAGEN
	BAUGRENZE		BAUGEBIETSGRENZE
	BAULINIE		GESCHOSSZAHL BINDEND
	REINES WOHNGEBIET		OFFENE BAUWEISE
	NUR EINZEL o. DOPPELHÄUSER		UMFORMERSTATION
	GRZ		
	GFZ		
	BEBAUBARE FLÄCHE		
	NICHT BEBAUBARE FLÄCHE		
	GEPL. GEBÄUDE		
	VORH. GEBÄUDE		

Genehmigt
 mit Vg. vom 02. FEB. 1972
 Az. W/3-61 d 04701
 Darmstadt, den 02. FEB. 1972
 Der Regierungspräsident
 im Auftrag